

## Clube Paineiras do Morumbi



### ESCLARECIMENTOS N.º 01 – EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º 001/2019

Solicitações:

Planta baixa de todo o Clube Paineiras do Morumbi, com disposição métrica das áreas, tipos de piso e metragem por tipo.

Resposta: Segue abaixo informações dos locais que são impermeabilizados com cera acrílica, planta geral em anexo. Piso de borracha aproximadamente 800 m<sup>2</sup>;

Piso impermeabilizados com cera acrílica:

Local	Área
Centro cultural - sala 7	54 m <sup>2</sup>
Sala musicalização	19 m <sup>2</sup>
Salão nobre	1053 m <sup>2</sup>
Restaurante social	547 m <sup>2</sup>
Salas de esporte adm	330 m <sup>2</sup>
Escadaria social	250 m <sup>2</sup>
Saguão social	356 m <sup>2</sup>
Boliche	350 m <sup>2</sup>
	<b>2959 m<sup>2</sup></b>

Relação dos produtos químico, fabricantes e quantidades de consumo mensal.

Resposta:

- Neutral (Efen) PontoBR=15 Galões de 5 litros;
- Dmaqua (C.M.H.L.S)= 50 litros;
- Multiuso (Terpenoil)= 50 litros;
- Movadol (Ecolab)=20 litros;
- Quallix DTMS (Ecolab)=30 Galões de 5 litros;
- Removedor SC Efen (PontoBR)=20 Galões de 5 Litros;
- Cera Resist UHS (PontoBR)=15 Galões de 5 Litros;
- Grill Detergente Desincrustaste Alcalino(WIDE STOCK COM. LTDA)=4 Galões de 5 Litros.

Ralação mensal de consumo dos sacos de lixo, por cor, volume e espessura. No Caderno de Encargos, página 57, é falado apenas das cores verde e cinza, mas notamos em nossa visita as cores preta e transparente.

Resposta:

- Saco 60 litros transparente=18 Pacotes; (RECITRANS COM. DE A PARAS)
- Saco 60 Litros Preta=16 Pacotes;
- Saco de 20 Litros Preta=12 pacotes;

## Clube Paineiras do Morumbi



- Saco de 100 Litros Marrom=01 Pacote;
- Saco de 40 Litros Leitoso=01 Pacote;
- Saco de 100Transparente=02 Pacotes.

Tabela de funções e salários, em especial do Comando, que foi sugestão da Sra. Edna que fizéssemos o aproveitamento.

Resposta: 4 líderes, salário R\$ 2.337,19.

Como e com que frequência é realizada a limpeza de persianas, estofados e carpetes, já que no Caderno de Encargos não está devidamente descrito.

Resposta: Quando se faz necessário.

Confirmação de qual rede elétrica disponível, 110v ou 220v, sendo a mais necessária 220v, em especial para hidrojateadora.

Resposta: Ambas estão disponíveis.

Na página 57, há uma relação de máquinas e equipamento, todavia, não foram relacionadas as quantidades atuais. Solicito que confirme as quantidades existentes.

Resposta:

- 6 Enceradeiras 350mm 220v; (CERTEC);
- 3 Enceradeiras 350mm 127v (CERTEC);
- 2 Enceradeiras 510mm 220v; (CERTEC);
- 4 Aspirador Pó e água(Schulz 1.400w 220v);
- 1 Aspirador (CERTEC) 2 MOTORES A262;
- 1 RED SPEED 220v;(CERTEC)
- 2 ALFA Modelo (GANSOW CT70);
- 1 HD6-15 2175 libras220v;
- 1 HD6-13 220v;
- 2 JATEADORA L-2000 Mono 220v Profissional;
- 1 Balancinho para limpeza de vidros;
- 1 Enceradeira de degrau CERTEC 310 220V;
- 1 Varredeira (Gansow 1050), a bateria.

Na página 33, Posto 11 Espelho da Água e Cobertura, solicito o esclarecimento de como é feita a limpeza da borda das piscinas.

Resposta:

A limpeza da borda da piscina e feita com jateamento. Referente ao espelho da água da cobertura, a higienização e limpeza é de responsabilidade do clube, não será responsabilidade da contratada.

Durante nossa reunião com a Sra. Edna, foi falado sobre a realidade atual onde ela movimenta o quadro operacional para cobertura de atividades com eventos, o que não será possível com base no e-social. Ela inclusive falou que trabalha com banco de horas, que não está regulamentado em nossa Categoria Profissional. Há também o aspecto de que muitos eventos ocorrem de forma estendida, onde o funcionário fica até de madrugada a disposição. Como prever esta necessidade, qual o volume de eventos que geram esta necessidade?

## Clube Paineiras do Morumbi



**Resposta:**

O clube promove 03 eventos por semana, quinta, sexta e sábado, 03 eventos anuais com grande estrutura, feijoada da folia, festa junina (dois dias) e Reveillon, eventos de locações (Boate, Salão Nobre e as três churrasqueiras) é difícil mensurar, mas é uma média de 03 a 04 eventos por semana em horários diurnos.

Na página 24, há a previsão das atividades de um Administrativo. Qual será a infraestrutura que o Clube vai disponibilizar: escritório, internet, computadores, impressora, mobiliário, etc.

**Resposta:**

O Clube disponibilizará apenas a sala, para montagem da infraestrutura por parte da contratada.

Na página 11, Refeições do Funcionários da Contratada, a Empresa Prestadora deverá tratar diretamente com a Sodexo. Não seria melhor que o Cliente evitasse a bitributação, oferecendo a refeição, com custo direto para o Clube Paineiras.

**Resposta: Deverá seguir conforme informado no edital.**

Dentro do processo de medições de serviços, qualidade e evidências de entrega, como será aferida as atividades executadas?

**Resposta:**

A fiscalização da prestação de serviço será exercida pelo Clube e um representante da empresa contratada, conforme Anexo 1, item 3.3 do edital.

Na elaboração das propostas serão solicitadas o provisionamento de pagamento de insalubridade conforme a Convenção Coletiva e a NR 15 – Anexo 14, devemos proceder com o provisionamento?

**Resposta:**

Seguir legislação vigente.

Podemos destacar em nossa proposta uma opção com o fornecimento/aquisição dos equipamentos de nossa responsabilidade e ou prevendo a locação dos mesmos já existentes no clube e abatendo dos valores gerais?

**Resposta:**

A contratada deverá fazer aquisição dos equipamentos, descartando a locação dos equipamentos do Clube.